

## Information om nya kvarteret för Bolinder Terrass och Bolinder Vy



Med detta brev vill vi ge löpande information om de pågående arbetena i det nya kvarteret för Bolinder Terrass och Bolinder Vy längs Godsvägen i Bolinder Strand.

Inom det nya kvarteret ska JM uppföra två nya byggnader med totalt 174 lägenheter. Lamellhuset, Bolinder Terrass, består av 111 lägenheter om 2-5 RoK där flera av lägenheterna har terrasser mot gården i väster. Punkthuset, Bolinder Vy, består av 63 lägenheter om 1-4 RoK. Härifrån har man en magnifik utsikt över Mälaren.

För att kunna starta bostadsproduktionen behöver förberedande arbeten utföras på fastigheten. Ett skyddsrum och en del av en fabriksbyggnad ska rivas, den del där bl a Grufman Bil hade sin verksamhet. En el-station ska flyttas, ledningar för el och VA som går över kvarteret behöver flyttas och nya ledningar dras fram till kvarteret.

Vi har nyligen kommit igång med rivningen av skyddsrummet och denna vecka (V.47) startar även rivningen av fabriksbyggnaden. Vi räknar med att de förberedande arbetena på tomten kommer att pågå fram till och med februari nästa år. Därefter planerar vi att komma igång med bostadsproduktionen. Preliminär inflyttning planeras Q4 2019 till Q4 2020.

Den huvudsakliga transportvägen för de tomtförberedande arbetena går via Godsvägen, Henry Bergstens väg och Gjutmästare Rosbergs väg. Arbetstiderna är vardagar kl 7-18.

Mer information kring JM:s projekt i Bolinder Strand finns på JM hemsida:

[www.jm.se/bolinder-terrass](http://www.jm.se/bolinder-terrass)

[www.jm.se/bolinder-vy](http://www.jm.se/bolinder-vy)

Med vänliga hälsningar

Projektgruppen för Bolinder Terrass och Bolinder Vy  
JM AB Region Stockholm Nord  
Kristina Hansson  
Projektledare, [kristina.hansson@jm.se](mailto:kristina.hansson@jm.se), 08-782 13 68

